

Frydenstrand
V/Peter Kehlet
Frydenstrands Alle 21
2650 Hvidovre

Hermed fremsendes:

Referat af ordinær generalforsamling 2010

Beretning for året 2009

Nyhedsbrev 2. årgang nr. 2

For yderligere information kan du besøge www.sgh.nu

Med venlig hilsen

Anders Aalund
Kasserer

3675 6214
2420 2655

aalund@oncable.dk



Referat af SGHs ordinære generalforsamling

Mandag den 1. marts 2010 i Lille Friheden.

SGHs formand Flemming Juel Mikkelsen bød velkommen. Fremmødet var på i alt 11 medlemmer.

Valg af dirigent.

Efter forslag fra SGHs bestyrelse blev Poul Sverrild valgt som dirigent. Han konstaterede, at generalforsamlingen var gyldigt varslet, og dermed beslutningsdygtig.

Bestyrelsens beretning.

På vegne af SGH fremlagde Flemming Juel Mikkelsen, Grf. Bredevang, bestyrelsens beretning.

Beretningen er vedlagt som bilag og kan også læses på www.sgh.nu

Der var flere kommentarer til beretningen.

Jerry Asmussen, Grf. Bredegård, fortalte om gundejerbetalte vejbump i området ved Grf. Svendebjerg, Jerry Asmussen mente at det er forkert med grundejerbetalte vejbump. Dorthe Mørch, Grf. Toftegaarden spurgte hvorfor SGH var imod gundejerbetalte vejbump.

Flemming Juel Mikkelsen svarede, at SGH ikke går ind for at der kan laves vejbump hist og her, men at der skal udarbejdes en plan for et helt område, således at man ikke flytter trafikproblemerne til naboområdet. Det er dog et spørgsmål om kommunen har penge til gennemførelse af trafiksaneringer i lighed med de trafiksaneringer der er gennemført i Hvidovre Nord.

Anders Aalund, Grf. Hvidovre Kirkeby oplyste at SGH har lavet en trafikplan hvor Hvidovre er opdelt i 6 -7 områder, dog mangler pengene.

Jerry Asmussen har konstateret at trafikchikanerne der er lavet på Menelaos Boulevard har flyttet trafikken til andre små veje i området. Leif Høgsbro, Grf. Bredevang, efterlyste også en trafikplan for hele området omkring Menelaos Boulevard. Peter Lougart, Grf. Strandvang, oplyste at politiet skal spørges m.h.t. opsætning af 40 km skilte i kommunen og at det kunne være en god ide at opsætte skilte med 40 km på alle ikke primære veje i kommunen, uden at være forpligtet til at lave chikaner. Peter Lougart nævnte også, at der en kommunal trafikplan, men budgettet er ikke fulgt med. Flemming Juel Mikkelsen vil tage de lovede 40 km zoner op på næste møde med Finn Gerdes.

Fjernvarmen der tilbydes i udvalgte områder i kommunen blev også drøftet. Peter Lougart oplyste at der skal 50 % tilslutning fra parcellerne i de udvalgte områder inden arbejdet igangsættes og det er ikke sandsynligt. Jerry Asmussen havde hørt at der i Holeby Kommune er tvang til at tage fjernvarme ved udskiftning af varmekilde og spurgte om de også er tilfældet her. Flemming Juel Mikkelsen havde undersøgt forholdene og fået at vide at der ikke er tilslutningspligt i Hvidovre. Pekka Johannes Puukka, Grf. Avedøre Terrassehuse, sagde at der i Brøndby er tilslutningspligt til fjernvarme ved udskiftning af varmekilde.

Efter debatten blev beretningen enstemmigt vedtaget.

Revideret regnskab for 2009.

Kasserer Anders Aalund fremlagde det reviderede regnskab, som var udleveret på forhånd. Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.



Forslag fra bestyrelsen

Der var ingen forslag fra bestyrelsen.

Forslag fra medlemmerne.

Der var ikke indkommet nogen forslag.

Budget/kontingent/honorarer/gebyrer.

Kasserer Anders Aalund fremlagde budgettet med uændret kontingent på 5 kr. pr parcel
Budgetforslaget indeholdt uændret telefon og kontortilskud.

Leif Jensen, Grf. Toftegaarden, havde et forslag til hvordan SGH kan få flere medlemmer. SGH skal ringe til formændene og aftale at komme med på et bestyrelsesmøde og der fortælle om SGHs arbejde.

Flemming Juel Mikkelsen fortalte at han havde deltaget i flere bestyrelsesmøder, men at det ikke havde gjort den store forskel. Anders Aalund oplyste at SGH havde opdelt kommunen i pastorater, et pastorat til hvert bestyrelsesmedlem, der så hver især skulle kontakte grundejerforeningerne og fortælle om SGH.

Dette arbejde vil SGH tage op igen i det kommende år.

Budgetforslaget blev herefter enstemmigt vedtaget

Valg til bestyrelsen.

Genvælgt blev:

Flemming Juel Mikkelsen, Grf. Bredevang

Jesper Nielsen, Grf. Torstensgården

Pekka Johannes Puukka, Grf. Avedøre Terrassehuse

Nyvalgt blev:

Dorthe Mørch, Grf. Toftegaarden

Suppleanterne er:

Jerry Asmussen, Grf. Bredegård, valgt 2010

Mikki Bohnhof, Grf. Kløverpris, valgt 2009

Revisorerne er:

Demi Hansen, Grf. Avedøregård Villaby, valgt 2010

Gyda Larsen, Grf. Risbro, valgt 2009

Revisorsuppleant er:

Ingen valgt

Bestyrelsen har følgende sammensætning:

Flemming Juel Mikkelsen, Grf. Bredevang, valgt 2010 som formand

Pekka Johannes Puukka, Grf. Avedøre Terrassehuse, valgt 2010

Jesper Nielsen, Grf. Torstensgården, valgt 2010

Dorthe Mørch, Grf. Toftegaarden, valgt 2010

Anders Aalund, Grf. Hvidovre Kirkeby, valgt 2009 som kasserer

Tina Forchhammer, Grf. Hendriksholm, valgt 2009

Peter Lougart, Grf. Strandvang, valgt 2009

Eventuelt.

Jerry Asmussen spurgte om SGH havde undersøgt problemet, som han spurgte om sidste år, med fliserne der mange steder ligger med betydelig niveau forskel. Flemming Juel Mikkelsen vil igen tage problemet op med kommunen på næste møde med Finn Gerdes.

Dorthe spurgte om reglerne m.h.t. snerydning af vej/fortov. Peter Lougart sagde at hver enkelt grundejer iflg. politivedtægten skal rydde for sne på fortovet. Hvordan kommunen rydder sne, som

derefter kan danne en generende vold, er der ikke noget at gøre ved. Der var stor enighed om at kommunen har ryddet og saltet helt perfekt i denne vinter. SGH skal rose Finn Gerdes og forvaltningen på det kommende møde.

Afslutningsvis takkede dirigenten Poul Sverrild for god ro og orden på generalforsamlingen. Poul opfordrede til deltagelse i det kommende borgermøde om den nye kommune plan, og fortalte derefter om kulturarven i Hvidovre.

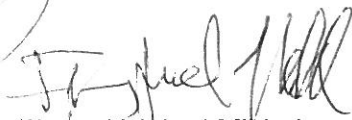
Flemming Juel Mikkelsen afsluttede mødet og takkede for deltagelsen til de fremmødte.
Mødet slut kl. 21:30

Derefter var SGH vært for en let og populær anretning bestående af sandwich, øl og vand.

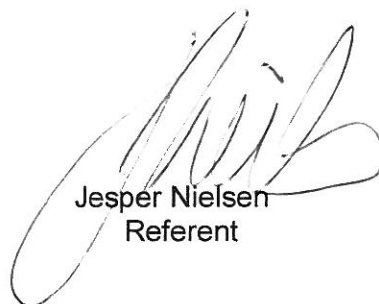
Referatet godkendt den 1. marts 2010.



Poul Sverrild
Dirigent



Flemming Juel Mikkelsen
Formand



Jesper Nielsen
Referent

SGH – Årsberetning for 2009

Bestyrelsens beretning for 2009 er aflagt af formanden for Sammenslutningen af Grundejerforeninger i Hvidovre Kommune, Flemming J. Mikkelsen, på den ordinære generalforsamling i Lille Friheden, mandag den 01.marts 2010 kl. 19.30

1.0 Begivenhedsrigt år

2009 har været et godt og begivenhedsrigt år for SGH. Hen over året har bestyrelsen været involveret i en række gode sager, og vi har oplevet et pænt højt aktivitetsniveau. Her adskiller 2009 sig i øvrigt ikke fra de tidligere år, hvor vi også har haft travlt.

2.0 Ny jernbanelinje

En af de sager, vi har brugt en del krudt på, er den nye jernbanelinje gennem Hvidovre. I efteråret 2009 – mere præcist den 22. oktober - valgte et flertal på Christiansborg nybygningsløsningen, som var i spil sammen med et 5. spor-løsningen, der betød et nyt spor mellem Hvidovre Station og Høje Taastrup Station.

Nybygningsløsningen er den mest fremtidssikrede, fordi den har den største kapacitet af de to linjer. Men så sandelig også den dyreste. Og nok også den, der betyder størst indgreb i hverdagen hos indbyggerne i Hvidovre. Den skal i hovedtræk føres nord for Holbækmotorvejen, hvor den her i kommunen føres under Vigerslevvej og frem til stibroen ved Ulstrupvej i en tunnel. Derfra føres banen videre i et seks meter dybt trug til Avedøre Havnevej, hvor den kommer op til overfalden og føres videre mod vest.

2.1 Overdækning

Som allerede nævnt i beretning for 2008 deltog SGHs bestyrelse i fem af de borgermøder, som Trafikstyrelsen gennemførte på Vestegnen. Bestyrelsen afgav samtidigt et formelt høringssvar, hvor vi – på linje med kommunalbestyrelsens holdning – foreslog tre ting: (1) At banen overdækkes fra Retortvej i Valby helt ud til Avedøre Havnevej, (2) at der bygges med vibrationsdæmpende sporkasser, som dæmper støj og vibrationer fra togene, samt en (3) overdækning af motorvejen fra Vigerslevvej til Avedøre Havnevej.

Det ville forhindre yderligere udvikling af støj i et område, der i forvejen er stærkt belastet af støj. Da Trafikstyrelsens høringsnotat blev offentliggjort, var der ikke ændret meget på det oprindelige projekt. Banen vil formentlig blive bygget med støjbegrænsende vibrationskasser, men der var ingen yderligere overdækning af banestrækningen. Derfor støttede SGH også både kommunalbestyrelsens bestræbelser og en nedsat borgergruppe bestræbelser på at få forholdene ændret.

Kommunalbestyrelsen har i et nyt høringssvar til Trafikstyrelsen peget på, at der skal findes de fornødne penge til at overdække strækningen fra Retortvej til Avedøre Havnevej – eller alternativt lægge den nye jernbanelinje ned på det tredje motorvejsspor, og overdække både motorvej og jernbane, hvor bebyggelsen er tættest. Et ønske/krav, som borgmesteren og viceborgmesteren gentog ved et personligt møde med Folketingets Trafikudvalg den 25. februar i år. Allerede i januar i år skrev SGHs bestyrelse et personligt brev til transportministeren, hvor vi gjorde opmærksom på problemerne med den manglende overdækning endnu engang. Tidligere på året havde SGHs bestyrelse nemlig sendt et lignende brev med de samme ønsker.

2.2 Pænt svar fra ministeren

Transportministeren (Lars Barfoed) svarede os pænt her i februar i et personligt brev, hvor han gjorde opmærksom på, at en overdækning af bane og vej vil foredyre anlægget væsentligt. Et sådan forslag kan



derfor ikke indgå i det endelige forslag, som ministeren altså ikke ser nogen grund til at ændre på. Der er tilsyneladende bred politisk opbakning i Folketinget til at gennemføre projektet, som det ser ud nu.

Lars Barfoed gør dog opmærksom på, at der blive gennemført en række støjbegrænsende foranstaltninger langs den nye banestrækning og lydisolering af boliger, så en støjgrænse på 64 db ikke bliver overskredet. Med den melding in mente er det derfor meget prisværdigt, hvis borgergrupper og andre fortsætter med at påvirke politikerne til at ændre på forslaget. Det vil SGHs bestyrelse også følge tæt og deltage i.

Selv om man i et pessimistisk øjeblik kan foranlediges til at tro, at løbet nok er ved at være kørt for yderligere indsigelser mod projektet, og nok må indstille os på, at togene på den nye strækning kun kommer til at køre i en tunnel ud til Ulstrupvej, kan der stadig være en lille dør på klem. Når anlægslove i forbindelse med projektet skal godkendes, kan der være mulighed for påvirke til en overdækning. Det er i hvert fald kommunalbestyrelsens holdning, og den støtter og arbejder SGH videre med. Derfor skal der også herfra lyde en opfordring til, at I samtidig gør det samme. Til glæde for alle borgere i kommunen.

Borgergrupper i Valby og Hvidovre har sammen med kommunen fået gennemført en analyse af behovet for overdækning. ”Bedre bane – bedre løsning”, ligger på kommunens hjemmeside, hvor også høringssvaret til transportministeren ligger. SGHs breve til transportministeren ligger på SGHs hjemmeside www.sgh.nu

3.0 Støj er et problem

Nu vi er ved støj, så har kommunen kortlagt støjgenerne i kommunen. Det er sket i forbindelse med en kortlægning af støj i hele hovedstadsområdet. Og ikke overraskende er der store støjgener her i kommunen. Ikke mindst i området mellem Gal. Køgevej og Amagermotorvejen. Kortlægningen kan ses på kommunens hjemmeside. Men et er kortlægningen. Noget andet er støjbekæmpelsen. Kommunen har skrevet til Vejdirektoratet og bedt om støjdæmpende asfalt på Amager-motorvejen, samt opsætning af støjskærme langs motorvejene flere steder. Kommunen har selv planlagt en forhøjelse af støjafskærmningen i Mågeparken vest for Avedøre Havnevej. Det er ifølge kommunen det eneste sted, der er plads og hvor det ikke er i strid med fredningsbestemmelserne.

Problemet ved støjbekæmpelse er manglende økonomiske midler. Transportministeren har tidligere udtalt, at der ikke i første omgang vil være basis for at lægge støjdæmpende asfalt på eksempelvis Amagermotorvejen. Her har kommunen bedt om en tidsplan. Så vidt vi er orienteret i SGHs bestyrelse vil der gå nogle år endnu inden denne asfalt kan blive en realitet. I SGHs bestyrelsen nævner vi støj og bekæmpelse heraf næsten hver gang vi er i kontakt med politikerne, og det vil vi selvfølgelig blive ved med. Vi har fået flere henvendelse fra medlemmer, der føler sig plaget af støj, hvorfor vi selvfølgelig vil arbejde videre med det emne – selv om horisonten for en effektiv løsning nok ligger ret langt væk.

4.0 Kommuneplan 2009 er god

I det forløbne år har SGHs bestyrelse også givet sit bidrag til Kommuneplan 2009, som vi i øvrigt fandt ret udmærket. Den er det overordnede grundlag for byens vækst, og gode liv de næste 12 år. I vores høringssvar gjorde vi dog blandt andet opmærksom på, at den mangler en egentlig trafikplan, hvor målsætningen er 40 km/t på vejene i Hvidovre.

Bestyrelsen synes også, at kommunen er for lidt ambitiøs, når det gælder miljø og CO₂-udledning. Og så foreslog vi, at der gennemføres en regel om, at hver gang kommunen fælder et træ, er den forpligtet til at plante et nyt. Samtidig skulle kommunen opfordre private til at gøre det samme. Man får som bekendt ikke alle sine ønsker opfyldt. Det gjorde SGH heller ikke. Forslag til Kommuneplan 2009 er nu offentliggjort, og der er mulighed for at kommentere på den frem til den 10. marts i år (teknik@hvidovre.dk). Der er i øvrigt borgermøde om planen i morgen tirsdag den 2. marts i Frihedens Idrætscenter kl. 19.00.



5.0 Enighed om 40 km/t-zone

I samtlige 8 år, hvor SGH har eksisteret, har et af hovedområderne for vores arbejde været en forbedring af trafikforholdene i kommunen. Som bekendt har SGHs mål i alle årene været, at der bliver indført 40 km/t-zone overalt i kommunen. Det er gennemført flere steder, men der mangler fortsat mange steder.

Derfor var det en stor sejr for SGH, at samtlige politiske partier, der deltog i vores store politikermøde den 1. oktober sidste år, tilkendegav, at de ville arbejde på at gennemføre 40 km hastighedsbegrænsning overalt i kommunen. Det kræver trafikdæmpende foranstaltninger i større eller mindre omfang, men vi opfatter det som et godt skridt, at politikerne endelig har fået øjnene op for, at en bedre og mere sikker afvikling af trafikken er til fordel både for borgerne, miljøet og samfundet. Færre kommer til skade, der bliver udledt mindre CO2 og støjen reduceres.

5.1 Rapport om sorte pletter

På trafikområdet er vi i SGHs bestyrelse i øvrigt meget tilfreds med, at kommunen nu bruger sin udmærkede rapport fra 2007 om sorte pletter i trafikken. Altså de steder, hvor der sker fleste uheld, og hvor det derfor er farligst at færdes.

Man har været i gang med krydsene Avedøre Havnevej/Gl. Køge Landevej og Hvidovrevej/gl. Køge Landevej. Det var de mest uheldsramte trafikale knudepunkter, og dem har man altså gjort noget ved med omlægning af lys og svingbaner. Det er positivt, og selv om kommunen fattes penge, håber vi, at man fortsætter kadencen. SGHs bestyrelse vil i hvert fald presse på.

6.0 Grundejere kan få fjernvarme.

I det forløbne år har SGH også været involveret i planerne om fjernvarme to steder i kommunen. Det er det lokale fjernvarmeselskab, der er i gang med at etablere fjernvarme til Langhøjskolen og Holmegårdsskolen. Der har været holdt tre orienteringsmøder – et overordnet et, samt et på Holmegårdsskolen, hvor der var 65 fremmødte, og et på Langhøjskolen, hvor 30 var mødt op til et orienteringsmøde. Fra møderne fremgår det, at omkring 400 parceller vil kunne tilknyttes til området i nord, mens ca. 150 kan få tilbudt fjernvarme omkring Langhøjskolen. I øjeblikket arbejdes der på at udvide området omkring Langhøjskolen op imod Havnevejen, lige som mulighederne i Risbjerg-området er inde i overvejelserne. Der er en fordelingsstation i Vigerslevparken.

6.1 Betingelser og tidsplan

Priserne på stikledninger er ca. 12.000 kr. og den nødvendige installation koster 35.000 – 45.000 kr. Det forlyder dog, at en reduktion af tilslutningsprisen er under overvejelse. I alle områder skal ca. 50 pct. tilmelde sig for at planerne bliver til noget. Det er endnu uvist, hvordan de endelige betingelser og tidsplan ser ud. Angiveligt skulle fjernvarmen være billigere end andre energiformer, men problemet er, at det er meget langsigtet at tilslutte sig, da mange grundejere formentlig har eksempelvis naturgasanlæg, der endnu har mange års eksistens foran sig. Et krav er også, at der skal være en dokumenteret samfundsmæssig gevinst ved at lægge om fra gas til fjernvarme.

6.2 Ingen tvang

Der har været rygter om, at grundejerne i de nævnt områder ville blive tvunget med i en fjernvarmeordning. Og at andre energiformer skulle være bandlyste. Ifølge det, SGH har kunnet få oplyst, er der intet hold i disse rygter. Det hele foregår på frivillighedens basis. Men SGH følger projektet og vil løbende orientere om det.

7.0 Risbjerggård-plan er faldet



Den fremtidige anvendelse af Risbjerggård-grunden har præget megen debat her i kommunen det seneste års tid. Kommunalbestyrelsens beslutning om at sælge dele af området til et nyt bydelscenter har virkelig optaget sindene. Man kan næsten ikke forestille sig en sten i den sag, der ikke har været vendt. Og form og forløb har der bestemt heller ikke været tilfredshed med. SGH har kun periferisk været inden i den diskussion. Den optog meget tid på det politikermøde, vi arrangerede den 1. oktober 2009. Men ellers har vi holdt os tilbage og kigget lidt med på sidelinjen. Nu er lokalplansforslaget for området (nr. 227) netop blevet stemt ned af et flertal i kommunalbestyrelsen.

Ifølge Hvidovre Kommunes hjemmeside betyder det, at der ikke længere er grundlag for at arbejde videre med det skitserede projekt på Risbjerg-grunden. I SGHs bestyrelse har vi talt mere flere involverede parter i sagen, men ingen ønsker at give et bud på, hvad der nu sker. Formentlig er spørgsmålet helt åbent nu. I SGH håber vi, at man vil involvere borgerne mere aktivt fra starten af en ny proces, og satse på en mere helhedsmæssig betragtning, når et nyt projekt skal i gang. I SGH bestyrelse vil vi i hvert fald arbejde i den retning, hvis vi får mulighed for det.

8.0 Skraldet hobede sig op

Vi grundejere har i årets løb flere gange været ramt af skraldekonflikter. Værst var det midt i sommerperioden, hvor mange grundejeres skraldesække hobede sig op med rådne affald. SGH henvendte sig til borgmesteren, hvor vi gjorde ham opmærksom på, at kommunen har pligt til at fjerne grundejernes køkkenaffald, fordi den har monopol på opgaven og bliver betalt for samme.

SGHs bestyrelse havde ingen holdning til den igangværende arbejdskonflikt hos vognmanden, der bortskaffer køkkenaffaldet. Borgmester lovede os, at han ville finde en løsning på problemet, hvilket han også gjorde, da kommunalbestyrelsen overførte opgaven til en anden vognmand. Siden har der angiveligt ikke været problemer med fjernelse af køkkenaffald.

9.0 God kontakt med politikere

SGHs bestyrelse har i løbet af året haft en god kontakt til samtlige politiske partier. Det store politikermøde, som SGH arrangerede den 1. oktober 2009 i Lille Friheden, havde samtlige politiske partier, der sidder i kommunalbestyrelsen, samlet. Spørgelysten var god. Meget drejede sig om Risbjerggård, men der blev også berørt en mængde andre ting. Referat er udsendt til jer om dette specifikke emne. Mødet er ved at være en tradition. Det blev godt omtalt i Hvidovre Avis, og det er med til at brande SGH over for politikerne og over for byens borgere.

9.1 Møde med borgmesteren

Sidste forår havde bestyrelsen ligeledes et møde med borgmester Milton Graff Pedersen. Det var første gang vi mødte ham efter at han var blevet borgmester. Mødet foregik i en meget god tone, og det er vores indtryk, at netop dette møde har betydet, at vi har en bedre kontakt til borgmesteren personligt. Det er derfor nemmere at henvende sig til ham vedr. ting, SGH gerne vil drøfte med ham. Mødet, som foregik den 14. maj, resulterede blandt andet i, at borgmesteren tog forslaget om Hvidovre som 40 km-zone til sig. Og han indvilgede i at deltage i politikermødet den 1. oktober 2009. På mødet med borgmesteren drøftede vi blandt andet også:

1. Udbedring/bortskaffelse af sorte pletter (trafikale)
2. Undren over ny trafikplan ved Langhøjskolen
3. Fortove på Vojensvej samt skæve fliser mange steder
4. Støjsikring ved brug af støjabsorberende belægninger/støjvolde
5. Vedligehold af fælles private grønne områder
6. Genopfriskning af gadeskilte
7. Havneprojektet – hvordan udvikler det sig

8. Hvad sker der med den ny skabelon for lokalplaner
9. Trafiksanering for Gl. Køge Landevej (et spor)
10. Masterplan for kommunen

9.2 Møde med Teknik og Miljø

Desuden har SGHs bestyrelse kvartalvis møder med formanden for Teknik & Miljøudvalget Finn Gerdes. Her deltager også teknisk direktør Anders Thanning samt vej- og parkchef Michael Daugaard. Møderne er gode til at holde den jævnlige kontakt, da begge parter føler sig forpligtede til at yde noget på møderne.

Vi taler stort set om de samme ting, som vi talte med borgmesteren om. Men møderne er gode på den måde, at man kan holde hinanden løbende orienteret og følge op på sager. Som et eksempel på, hvad den gode kontakt kan resultere i, kan nævnes et motorløb på Avedøre Holme i efteråret. Det støjede vel rigeligt i nogles smag. SGHs bestyrelse opfordrede til, at motorløb holdes så langt væk fra beboede områder som muligt. Altså længere ude på Avedøre Holme. Det lovede man faktisk, at man ville tage hensyn til næste gang.

9.3 Ikke altid enighed

Det skal understreges, at vi bestemt ikke er enige med politikerne hele tiden. Snarere tværtimod. Derfor er dialogen og kontakten med dem væsentlig for at få indflydelse på de ting, der foregår i kommunalt regi. Men som sagt er omgangen med politikerne ikke noget tag selv bord. Pengene bliver som regel ikke bevilget til de projekter, politikerne faktisk siger, at de er positive over for. Så vi skal ikke glæde os for tidligt. Tingene kommer ikke af sig selv. Det kræver hårdt arbejde og langvarig og intens påvirkning af politikerne at få ting gennemført. Og lyst til at gøre disse ting, fordi sager bestemt ikke altid forløber, som man havde forudset.

10.0 På en øde ø

Men selv om vi har en god kontakt til politikere fra samtlige partier, synes vi, at det kniber lidt med den direkte kontakt mellem jer medlemmer og os i bestyrelsen. Det har jeg sagt fra denne talerstol før. Jeg har flere gange herfra opfordret til, at I som grundejere tager meget mere del i SGHs arbejde og bakker op med holdninger, synspunkter og initiativer.

I bestyrelsen føler vi med mellemrum, at vi sidder på en øde ø og arbejder for os selv. Det kræver stort engagement og tro på fremtiden at holde energien oppe. Derfor skal I her opfordres til, at hvis I ser en artikel i avisen med SGH-synspunkter at bakke dem op eller gå direkte til politikerne for at give udtryk for jeres holdninger, ønsker og behov. Vi kan som bestyrelse ikke arbejde uden et aktivt bagland. Vi er nødt til at vide, hvad der rører sig i baglandet.

10.1 Prøver nyhedsbrev fortsat

For at forsøge at øge dialogen med jer, har vi det seneste års tid udsendt et nyhedsbrev til jer medlemmer efter hvert eneste bestyrelsesmøde. Her har vi korte træk nævnt de vigtigste af de ting, vi har drøftet på møderne. Vi vil helst gøre dette elektronisk, men ikke ret mange af jer har ønsket at modtage nyhedsbrevet som e-mail.

Det er lidt ærgerligt, fordi det er nemmere og billigere end via snail-mail. Desværre har vi nok også måtte konstatere, at nyhedsbrevet – i hvert fald ikke endnu – har øget bestyrelsens kontakt med jer medlemmer. Vi har ikke fået flere henvendelser fra jer end tidligere. Det kan man selvfølgelig tage som et udtryk for, at I er godt tilfredse. Men vi vil gerne i en tættere dialog, og det håber vi også, at vi kommer. Herfra skal der derfor lyde en opfordring til at komme med forslag til, hvordan vi kommer tættere på medlemmerne, og hvordan vi bliver mere synlige.

10.2 Synligheden større



Udover nyhedsbreve har vores hjemmeside www.sgh.nu i det forløbne år også langt bedre end tidligere kunnet være med til at skabe synlighed og dialog. Websitet har været opdateret efter hvert bestyrelsesmøde, og ting er blevet annonceret lang tid i forvejen på hjemmesiden.

I bestyrelsen mener vi, at netop en større synlighed omkring vores resultater kan være med til at tiltrække nye medlemmer. Derfor forsøger vi løbende at markere os i Hvidovre Avis. Det er lykket godt i det forløbne år. Det er med til at gøre os synlige – både hos medlemmerne, politikerne og folk på forvaltningen. Vi vil fastholde den gode kontakt med Hvidovre Avis og øge indsatsen ad den vej.

10.3 Gratis-tilbud

Bestyrelsen har også her i efteråret kørt et tilbud over for ikke-medlemmer. Få et halvt års prøvemedlemskab gratis. Desværre fik vi kun et nyt medlem på dem konto. Men tak for det og velkommen til foreningen. Vi hørte da også fra nogle interesserede, og i øjeblikket prøver endnu en stor forening et gratis halvt år. I øjeblikket har vi 30 medlemsforeninger med tilsammen 3321 medlemmer. Vi er glade og tilfredse med, at disse foreninger støtter SGH, men vi ville gerne være flere. Der er jo trods alt noget at arbejde med, når der er ca. 90 grundejerforeninger med små 10.000 enkeltmedlemmer i kommunen.

10.4 Flere medlemsarrangementer

Desuden håber vi også, at vi som bestyrelsesmedlemmer vil inviteret ud til ikke-medlemmers generalforsamling. Det øger også synligheden. Også vil vi gerne gennemføre lidt flere medlemsarrangementer. Helst et par gange årligt. Vi har i øjeblikket et par arrangementer i støbeskeen, men vi vil også gerne høre mere fra jer medlemmer om, hvad I kunne tænke jer at høre om eller at deltage i. Hvis I foreslår, tager bestyrelsen gerne initiativet til at arrangere møderne.

11.0 Bestyrelsen – høj aktivitet

I bestyrelsen har aktivitetsniveauet det seneste år været højt som sædvanligt. Vi har det sidste år holdt 11 bestyrelsesmøder – plus en række møde, som nogle af bestyrelsesmedlemmerne har deltaget i med politikere, embedsmænd og lign.

Vi er ofte tilhørere i kommunalbestyrelsens møder og i arrangementer og høringer, som kommunen inviterer til. I årets løb har vi også deltaget i flere grundejerforeningers generalforsamlinger eller bestyrelsesmøder. Kun derved får vi en god føling med, hvad der foregår ude i medlemsforeningerne.

12.0 Opfordring til mere aktivitet

På trods af det høje aktivitetsniveau i bestyrelsen er det mig en glæde at kunne meddele, at ingen af bestyrelsens medlemmer har valgt at trække sig fra denne i år. Det er jeg som bestyrelsesformand meget glad for, og derfor vil jeg også gerne her fra denne talerstol takke bestyrelsens enkelte medlemmer for deres indsats i det forløbne år.

Men træerne vokser som bekendt ikke ind i himlen. Vi har jo et lille hængeparti fra sidste års generalforsamling. Dengang lykkedes det ikke at besætte en plads i bestyrelsen. Det håber jeg meget, det vil lykkes i år. At der ude blandt jer sidder en ildsjæl, som gerne vil gøre noget for andre grundejere i kommunen. Og så måske også lige en, der kan afse tid til at indtage suppleantpladsen. Her mangler også en.

Der skal derfor herfra lyde en stor opfordring til at træde ind i bestyrelsesarbejdet. Det er en god chance for at være med til at præge og igangsætte arbejde og initiativer i SGH. Og bakke organisationen op på for eksempel møder med politikere eller i pressen. SGH er helt afhængig af, at den får en stærkere opbakning, så den bliver en endnu mere respekteret og kompetent partner i sagerne med politikerne og kommunens embedsmænd. Til gavn for alle grundejere i Hvidovre Kommune.



Sammenslutningen af Grundejerforeninger i Hvidovre Kommune

Herefter overlader jeg beretningen til jeres behandling.

Tak for opmærksomheden.

På vegne af bestyrelsen i SGH

Flemming J. Mikkelsen
Den 01.03.2010

Brev til transportministeren endnu engang

For nylig tiltrådte en ny transportminister. Hans Christian Schmidt hedder han. I et forsøg på at få ham til at genoverveje den løsning, der er valgt for linjeføringen af den nye jernbane til Ringsted gennem Hvidovre, har SGH skrevet et brev til ministeren. Her gør SGHs bestyrelse opmærksom på, at der – af støj- og miljømæssige årsager – er behov for at overdække jernbanen hele vejen fra Valby og ud til Avedøre Havnevej. I den linjeføring for jernbanen, der er vedtaget i Folketinget, er jernbanen kun overdækket på en del af strækningen. Mere præcis til Ulstrupvej. SGH skrev flere gange til den tidligere transportminister med det samme budskab, men vores synspunkter blev desværre ikke hørt. Nu håber vi i bestyrelsen, at den nye transportminister er mere lydhør. Bestyrelsen har endnu ikke fået svar fra ministeren.

God repræsentation i Det Grønne Råd

Der har været nyvalg til Det Grønne Råd, som er et tværgående forum for dialog og samarbejde mellem kommunens politikere, embedsmænd og borgere om miljøspørgsmål. Valgperioderne i rådet følger perioderne i kommunalbestyrelsen, og ved det seneste valg blev der indvalgt fire personer, som repræsenterer grundejerforeninger, der er medlemmer af SGH. Tre af disse har fået direkte sæde i rådet, mens en enkelt grundejerrepræsentant er suppleant. Det må siges at være en ganske pæn repræsentation.

Flere arrangementer

SGHs bestyrelse har planer om medlemsarrangementer i den kommende tid. Blandt andet et besøg hos Amagerforbrænding, der blandt andet driver genbrugspladsen på Avedøre Holme. Det skulle være ret interessant at se, hvordan vores affald bliver behandlet og genbrugt. Bestyrelsen arbejder også på en aften med en repræsentant for et realkreditinstitut. Alle ved, at renterne er ekstremt lave for tiden, men hvad sker, hvis renterne stiger - hvad meget tyder på. Det får vi en repræsentant for et stort realkreditinstitut til at give nogle bud på.

Hvad vil du gerne deltage i?

SGHs bestyrelse vil udsende mere information om arrangementerne, tid og sted, når vi kommer tættere på. Men vi vil også her gerne benytte lejligheden til at efterlyse ønsker fra jer medlemmer om, hvad I mener, bestyrelsen skal lave arrangementer om. Er der noget helt specielt, der kunne være interessant?

Årsberetning og referat

Med det her nyhedsbrev følger også årsberetningen for 2009 og referatet fra generalforsamlingen 2010. Disse giver tilsammen et godt billede af, hvad SGH har beskæftiget sig med det seneste års tid. God læselyst.

Bestyrelsen

Sammenslutningen af Grundejerforeninger i Hvidovre Kommune