

MØDE: Generalforsamling 2019

DATO: 12. april 2019

DELTAGERE:

Grundejerforeningens medlemmer

REFERAT

1. Velkomst ved Formanden

Susan bød velkommen til 43 grundejere der var mødt op. Vi startede med en sang, som Bjarne (Frydenstrands Alle 63) havde medbragt – tak for et godt initiativ til Bjarne.

2. Valg af dirigent

Poul Petersen blev foreslået som dirigent. Poul blev valgt, og bød herefter velkommen og oplyste, at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt.

3. Formandens beretning

Susan bød velkommen til 5 nye medlemmer i grundejerforeningen 2018 og 2 nye i 2019. Desværre var der ingen nye grundejere som deltog i mødet.

Susan gennemgik året:

- Bestyrelsen i valgåret 2018/2019 blev præsenteret
- Aktiviteter: Der blev holdt en hyggelig sommerfest den 11. august i formandens have med deltagelse af 26 grundejere og 5 børn.
Der blev afholdt 2 x banko. 4.11.18 med deltagelse af 44 grundejere og deres familier, og den 7.4.19 med deltagelse af 41 grundejere og deres familier.
Der ligger billeder fra arrangementerne på vores hjemmeside.
- Formanden orienterede om at vi som de første i Hvidovre, har fået lagt fiber ind. Desværre har reetablering af fortove ikke været i orden, hvilket kommunen er blevet kontaktet om. Kommunen har nu reetableret fortove, men er grundejerne ikke tilfredse, kan kommunen kontaktes.
- Hjemmesiden. Jørgen blev takket med 2 fl. vin for sit store arbejde med foreningens hjemmeside.
- SHG. Der er ingen fra bestyrelsen som deltager i møder i SHG. Er en grundejer interesseret i at deltage, skal man være velkommen. Referater fra møder i SHG ligger på vores hjemmeside. Punktet tages også op separat.
- Der var en stor tak til Gitte fra hele grundejerforeningen, for det store arbejde Gitte har præsteret i de mange år Gitte har været med i bestyrelsen. Der er indkøbt en lille erkendtlighed fra os alle.

4. Regnskab ved kassereren – omdelt med invitationen.

Jørgen kunne supplere det omdelte regnskab ved orientering om, at der ingen er i restance og kassebeholdningen er øget med kr. 12.000. Herudover kunne Jørgen orientere om, at det nu er muligt at betale via MobilePay. Der er et gebyr på kr. 0,75 (administrationsgebyr til banken) som skal tilføjes hver betaling.

Der var ingen spørgsmål til det omdelte regnskab som blev godkendt med klapsalver.

5. Valg ifølge lovene:

- a. Formand Susan Post var på valg og modtager genvalg - **VALGT**
- b. Bestyrelsesmedlem Gitte Carlsen var på valg, men modtager ikke genvalg – Mai-Britt Ljørring blev **VALGT**
- c. Valg af suppleant: Linda Munk Nielsen, Frydenstrands alle 41 blev **VALGT**
- d. Valg af to revisorer: Kurt Hemmingsen og Jens Peter Jensen, modtager genvalg - **VALGT**
- e. Valg af en revisorsuppleant. Bent Ljørring modtager genvalg – **VALGT**

Grundejerforeningen Frydenstrand www.frydenstrand.eu

Bank 1551-11192645 – MobilePay 877457 – CVR nr. 34567557 (bestyrelsens adresser findes på hjemmesiden)
Alkestien, Avedøre Enghavevej, Frihedsløst alle, Frihedsvej, Frydenstrands alle, Gl. Køge Landevej, Mågevej, Rønholtvej, Ternevej, Tranevej, Vibevej

6. Indkomne forslag fra bestyrelsen:

- a. **Havefest med spisning**, egenbetaling fastsættes af bestyrelsen. Anmoder om bevilling på kr. 5.000,-
Ansøgte kr. 5.000,- blev bevilliget. Dato bliver meddelt hurtigst muligt på hjemmesiden.
Invitation omdeles forud for festen.
- b. **Nedsættelse af festudvalg** mhp. jubilæumsfest forår 2021. Der vil på afholdelsesdagen være optjent kr. 40.000,- til fejring. Udvalget refererer til bestyrelsen. På næste generalforsamling, 2020, skal der fremlægges forslag til godkendelse i grundejerforeningen.
Jess Lohse, Frydenstrands Allé 48, Flemming Larsen, Rønholtvej 1 og Hanne Michelsen, Rønholtvej 2 blev valgt. Er der grundejere der ikke deltog i generalforsamlingen, som ønsker at melde sig til festudvalget, kan bestyrelsen kontaktes. Festudvalget sørger selv for afholdelse af planlægningsmøder.
- c. **Udmeldelse af SGH** grundet manglende interesse. Der var en del snak om fordele og ulemper, men det besluttedes, at Mario Stanic, Frydenstrands Allé 44, deltager på vegne af grundejerforeningen i det kommende år. Herefter besluttes det, om der skal ske en udmeldelse på generalforsamlingen 2020.

7. Indkomne forslag til aktiviteter:

- a. Bestyrelsen havde modtaget forslag om afholdelse af bankospil fra grundejer Paul Geisler. Grundejerne bevilligede kr. 4.000,- for afholdelse af 2 x banko. Set i lyset af det beskedne underskud ved afholdelse af de foregående 2 x banko, var der en længere diskussion om "sammensætningen" af betalende deltagere. Det besluttedes dog at bevillige kr. 4.000,- til afholdelse af 2 x banko. Bestyrelsen vil regne på en fornuftig minimusbegrænsning af deltagere således, at der ikke kommer et underskud.
- b. Mario Stanic fremlagde forslag om etablering af vejbump. Der køres alt for stærk i vores grundejerforening, og det er måske et spørgsmål om tid før det går galt. Mario havde kontaktet Hvidovre kommune som kunne oplyse, at det koster ca. 30.000,- at etablerer vejbump – pr. stk. Grundejerne skal selv betale 75% af prisen, og kommunen betaler det resterende. Der var ikke umiddelbar tilslutning til at sådan en udgift pålægges alle grundejerne. Det besluttedes, at bestyrelsen undersøger alternative muligheder, som vil blive fremlagt til beslutning på næste generalforsamling 2020.

OPRÅB TIL ALLE GRUNDEJERE – SÆNK FARTEN!!!!

8. Evt.

- a. **"Bøtten" med gamle notater/referater**
Formanden orienterede om, at bøtterne vil blive kasseret, med mindre nogen har lyst til at overtage dem. Alle notater/referater er scannet ind, og kan findes på foreningens hjemmeside. Ønsker man at overtage bøtterne, kan bestyrelsen kontaktes senest den 1. juni 2019.
- b. **Nabohjælp**
Lars har undersøgt om vi må opsætte skilte rundt om i grundejerforeningen. Ifølge Hvidovre kommune koster det ca. kr. 3.500,- og er en noget besværlig proces. Opsættes skilte uden tilladelse kan vi blive pålagt en bøde!
- c. **Storskrald**
Det skæmmer vores grundejerforening når der sættes storskrald ud til afhentning. Derfor opfordres der til, at storskrald IKKE sættes ud før dagen inden afhentning.
- d. **Parkering**
Hvis man skal parkere på vejen, så henstilles der til, at man forsøger at parkere forskudt af andre biler således, at der er friere passage.