

Subject: SV: Fwd: Gl. Køge Landevej 479
From: Said Samir Fakhri <xsf@hvidovre.dk>
Date: 04-04-2018 12:42
To: "jlu.lund@gmail.com" <jlu.lund@gmail.com>
CC: Steffen Kuld Hansen <sld@HVIDOVRE.DK>

Kære Jørgen

Tak for din henvendelse og vi beklager det sene svar.

Gammel Køge Landevej 479 er udlejet til et dækcenter. Der er opstillet containere til opbevaring af dækmaterialer. Pladsen mellem containere bliver overdækket, samt containerne bliver dækket til med træplader.

Den 21. februar 2018 blev Kommunen opmærksom på byggeaktiviteter på ejendommen og besigtigede ejendommen. Under besigtigelsen blev lejeren oplyst om, at der skal fremsendes en byggeansøgning, og at byggearbejdet skal stoppes omgående.

Den 2. marts 2018 modtog kommunen byggeansøgningen. Samtidig er vi blevet opmærksom på, at byggearbejdet er genoptaget på ejendommen. Der blev fortaget endnu en bestigelse, hvor der blev afleveret et standsningspåbud på byggepladsen til lejeren. Endvidere er der blevet udstedt digitalt standsningspåbud til ejeren af ejendommen og til selve ansøgeren. Byggeansøgning er under behandling. Sagen skal forelægges Bygge- og Planudvalget til endelig afgørelse.

Forinden bliver der foretaget en nabohøring til de berørte parter, herunder til Grundejerforening Frydenstrand.

Venlig hilsen

Said Samir Fakhri
Byggesagsbehandler



Hvidovre Kommune
Center for Plan og Miljø
Høvedstensvej 45, 2650 Hvidovre

Telefon: 3639 3563
xsf@hvidovre.dk
pom@hvidovre.dk
www.hvidovre.dk

Fra: Jørgen Lund <jlu.lund@gmail.com>
Sendt: 2. april 2018 10:06
Til: Center for Plan og Miljø <pom@hvidovre.dk>
Emne: Fwd: Fwd: Gl. Køge Landevej 479

Kære Park og Miljø

Dette er nu anden gang vi rykker for svar på nedenstående. Vi i Grf. Frydenstrand bestyrelse forstår ikke helt, hvorfor jeres afdeling ikke svarer på vores henvendelse. Hvis I mener det ikke vedkommer os, så kunne det være jeres svar, men at i overhovedet ikke giver lyd fra jer, når en grf. der repræsenterer 100 skattebetalende grundejere i Hvidovre retter henvendelse, ligger udenfor hvad vi mener er god skik overfor borgerne.

Til orientering virker det som om byggeriet er stoppet og forladt. Nu står det tilbage og skæmmer i landskabet.

Vi ser frem til et svar, vi kan overbringe til foreningens medlemmer.

På bestyrelsen vegne

Kasserer Jørgen Lund
bestyrelsen@frydenstrand.eu

----- Videreendt meddelelse -----

Subject:Fwd: Gl. Køge Landevej 479
Date:Thu, 15 Mar 2018 14:42:48 +0100
From:Jørgen Lund <kasserer@frydenstrand.eu>
To:pom@hvidovre.dk

Kære Park og Miljø afd.

Nedenstående mail sendte jeg den 2. marts, men har ikke hørt fra jer desangående. Vi i Grf. Frydenstrands bestyrelse er meget interesseret i forløbet omkring det nye byggeri, idet vi snart skal holde generalforsamling i foreningen, og her forventer spørgsmål fra foreningens medlemmer vedr. Gl. Køge Landevej 479. Vi er af den overbevisning, at byggeriet ikke lever op til danske standarder for den slags byggerier.

Vi kan også konstatere, at byggeriet fortsætter. Derfor formoder vi, at P&M enten ikke har besigtiget byggeriet, og/eller at P&M har givet tilladelse til byggeriet. Hvilket udsagn er rigtigt ?

På bestyrelsen vegne

Kasserer Jørgen Lund
bestyrelsen@frydenstrand.eu

----- Videreendt meddelelse -----

Subject:Gl. Køge Landevej 479
Date:Fri, 2 Mar 2018 18:11:55 +0100
From:bestyrelsen@frydenstrand.eu
To:pom@hvidovre.dk

Vedr. Gl. Køge Landevej 479

Grundejerforeningen Frydenstrand har med interesse fulgt udviklingen omkring den afsluttede byggesag på ovennævnte grund. Vores forening har haft en vis andel idet vi har accepteret, at en gammel Deklaration der forhindrede sammenlægning af matr. 18c og 18ah, blev aflyst. Dette blev meddelt ejers advokat i sommeren 2016. Grundejerforeningen har herefter intet hørt, så vi formoder at der så stadig er tale om to selvstændige grunde.

Vi kan nu konstatere, at der er gået et byggeri i gang på matr. 18c, der mest af alt ligner en lille containerby. Det ser bestemt ikke ud til at overholde reglerne for den slags byggerier. Man er tilsyneladende ved at bygge faciliteter til at lave en dækforretning.

Med denne mail ønsker vi at gøre opmærksom på dette byggeri, så kommunen inden der går for lang tid, kan undersøge om alle regler er overholdt.

Vi vil gerne holdes orienteret om sagens forløb.

Med venlig hilsen

Grundejerforeningen Frydenstrand
bestyrelsen@frydenstrand.eu